



Milano, 12 luglio 2004

NOTA STAMPA

MANAGEMENT BUY-OUT DI LARRY SMITH ITALIA

Larry Smith Italia, società leader nel settore della consulenza, commercializzazione e gestione di centri commerciali in Italia, è stata oggetto di un Management Buy-Out.

Eurocommercial Properties (ECP), società specializzata negli investimenti immobiliari e quotata alla Borsa di Amsterdam, ha ceduto il controllo dell'intero pacchetto azionario di Larry Smith Srl ai principali Manager storici dell'azienda: Christian Recalcati e Corrado Vismara saranno gli Amministratori Delegati; Silvia Segale manterrà la carica di Direttore dell'area Commercializzazione, Maddalena Panu quella di Direttore Studi e Anna Buniato di Responsabile Amministrativo.

Questo cambiamento avviene in un periodo molto favorevole sia per la crescita dei centri commerciali in Italia sia per lo sviluppo di Larry Smith. Attualmente la Società sta curando la commercializzazione di dieci centri commerciali per altrettanti Clienti ed è responsabile della gestione di sei grandi gallerie tra cui I Gigli di Campi Bisenzio, il principale centro commerciale del Paese. Nel prossimo anno per Larry Smith sono in previsione il lancio e l'apertura di cinque nuovi mall.

A testimonianza del clima amichevole e di stima professionale, che ha contraddistinto l'accordo, ECP ha confermato gli attuali incarichi in essere con Larry Smith riservandosi di operare direttamente nell'ambito della gestione locativa da un proprio nuovo ufficio di prossima apertura a Milano.

I rapporti tra le due società, così rifocalizzate sui rispettivi core business, restano eccellenti e all'insegna della continuità sia per le commercializzazioni che per il centre-management. L'accordo prevede un contratto pluriennale tra ECP e Larry Smith per l'utilizzo del marchio in cui Larry Smith riconoscerà a ECP un corrispettivo legato al fatturato della Società.

Sulla base della propria organizzazione di oltre quaranta professionisti e della massima indipendenza Larry Smith si ripropone, a un ventennio dall'apertura dell'ufficio italiano, come il partner indipendente dei principali gruppi operanti nel settore per lo sviluppo di grandi ed avanzati progetti commerciali.

Per ulteriori informazioni:

Corrado Vismara:	02.63.28.141	corrado.vismara@larrysmith.it
Christian Recalcati:	02.63.28.141	christian.recalcati@larrysmith.it
Tim Santini:	0044.207 925.78.60	tim.santini@eurocommercialproperties.com

www.larrysmith.it

www.eurocommercialproperties.com